



ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DEL DIA 27 D'OCTUBRE DE 2021

Identificació de la sessió:

Núm. PLE2021000016
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 27 d'octubre de 2021
Hora d'inici: 19:30 h
Hora de fi: 20:51 h
Lloc: Sala de Plens

Hi assisteixen:

Narcís	Fajula	Aulet,	Alcalde
Encarnación	Jiménez	Yeste,	1r Tinent Alcalde
Jordi	Estefanell	Medina,	2n Tinent Alcalde
Desiree	Arasa	Jiménez,	3r Tinent Alcalde
Josep Maria	Santiago	Gonzalez,	4t Tinent Alcalde
Montserrat	Soria	Ribera,	Regidor/A
Edgar	Castellanos	Blasi,	Regidor/A
Monica	Aymerich	Martínez,	Regidor/A
Irene	Iglesias	Masferrer,	Regidor/A
Joaquim	Rodríguez	Vidal,	Regidor/A
Estela	Lopez	Gonzalez,	Regidor/A
Narcís	Farroni	Ruiz,	Regidor/A
Enrique	Porcar	Valiño,	Regidor/A
Isidre Llucià	Sabarich,	Secretari	

Desenvolupament de la sessió:

Un cop el secretari ha comprovat l'existència del quòrum que cal perquè es pugui iniciar la sessió, es comencen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

Totes les intervencions que es produeixin en el decurs del present Plenari estaran recollides a la vídeo-Acta autoritzada de la sessió.

1.0.- Aprovació actes anteriors.

Es sotmet a la consideració dels membres de la Corporació les actes corresponents als Plenaris de data 22 de setembre, ordinari i, l'extraordinari de 5 d'octubre de 2021.

Aprovat per assentiment unànim.

2.0.- Donar compte de Decrets.

La Corporació es dona per assabentada

3.0.- Aprovar la modificació de l'ordenança fiscal numero 7 reguladora de la taxa per al servei de la gestió de residus municipals de Sarrià de Ter.



1.- Antecedents de fet

Vist informe tècnic de data 14 d'octubre de 2021 on s'exposa la necessitat de modificar l'article 4 de la mateixa ordenança en el seu punt *4.1 Tarifes*. Vista que la motivació d'aquesta necessitat és la detecció de diverses activitats de difícil classificació dins les actuals tarifes o que pel seu limitat volum de deixalles, els implica un cost igual que d'altres activitats que si generen un gran volum.

Vista la necessitat de fer una segregació de les taxes actuals per tal que la taxa per a cada activitat sigui adequada a la superfície i al volum de deixalles generades.

2.- Fonaments de dret

- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local.
- Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (RDL 2/2004, de 5 de març).

Per tot l'anterior, es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Aprovar inicialment la modificació de l'ordenança fiscal número 7 Reguladora de la taxa per al servei de la gestió de residus municipals:

SUPRIMIR l'apartat tercer de l'article 2 que regula el fet imposable:

(...)

3. Quedaran exempts els habitatges i locals deshabitats permanentment prèvia justificació de tal circumstància aportant baixes de llum i aigua, la resolució de les mateixes seran competència de la Comissió de Govern.

(...)

SUPRIMIR els punts 13 i 14 de l'apartat 4.1 Tarifes de l'article 4 que regula les tarifes i bonificacions atès que ja estan regulats a l'apartat B) relatiu a escombraries domiciliàries:

(...)

13. Habitatges 116€

14. Cases de més de 200 metres 266,27€

(...)



AFEGIR un nou punt que seria el 13 dins de l'apartat 4.1 Tarifes de l'article 4 que regula les tarifes i bonificacions.

13. Altres activitats no generadores de grans residus. 116,00 €

MODIFICAR la taula de preus A) DEIXALLES INDUSTRIALS per tal d'incloure el punt 13:

4.1 Tarifes

A) DEIXALLES INDUSTRIALS :

1. Hotels i restaurants	746,64 €
2. Bars, cafeteries i anàlegs	618,25 €
3. Establiments bancaris, d'espectacles i similars	569,86 €
4. Professionals	333,44 €
5. Establiments comercials de menys de 100 metres	369,40 €
6. Establiments comercials de més de 100 metres	568,00 €
7. Perruqueries	369,40 €
8. Oficines de menys de 50 metres	284,00 €
9. Oficines de més de 50 metres	369,40 €
10. Tallers i fusteries de menys de 50 metres	369,40 €
11. Tallers i fusteries de més de 50 metres	610,87 €
12. Farmàcies	369,40 €
13. Altres activitats no generadores de grans residus.	116,00 €

Segon.- Sotmetre a informació pública el present acord i les modificacions efectuades en l' ordenança fiscal número 7 Reguladora de la taxa per al servei de la gestió de residus municipals de Sarrià de Ter durant un termini de trenta (30) dies, mitjançant l'exposició pública al Butlletí Oficial de la Província de Girona i al tauler de la seu electrònica municipal. Les modificacions s'entendran aprovades definitivament si en aquest termini no es formulen reclamacions ni al·legacions.

Tercer.- Publicar el text íntegre de les modificacions de l' ordenança fiscal número 7 Reguladora de la taxa per al servei de la gestió de residus municipals de Sarrià de Ter al Butlletí Oficial de la Província de Girona, una vegada s'hagi produït la seva aprovació definitiva, i inserir-ne una referència als taulers municipals.

Aprovat per 12 vots a favor (Desiree Arasa Jiménez, Edgar Castellanos Blasi, Encarnación Jiménez Yeste, Estela Lopez Gonzalez, Irene Iglesias Masferrer, Joaquim Rodríguez Vidal, Jordi Estefanell Medina, Josep Maria Santiago Gonzalez, Monica



Aymerich Martínez, Montserrat Soria Ribera, Narcís Fajula Aulet, Narcís Farroni Ruiz)
i 1 abstenció (Enrique Porcar Valiño)

Aprovat per MAJORIA ABSOLUTA

Que representa la majoria absoluta del nombre legal dels membres de la Corporació.

4.0.- Aprovar la modificació de l'ordenança fiscal número 6 reguladora de les taxes per la prestació de serveis i activitats administratives.

1.- Antecedents de fet

Vist l'informe de necessitat emès per l'arquitecte municipal que es transcriu tot literalment seguit:

“Que l'ordenança fiscal vigent número 6, reguladora de les taxes per la prestació de serveis i activitats administratives, presenta diverses mancances :

- No contempla moltes de les tramitacions d'actes administratius que s'esdevenen en l'àmbit de l'arquitectura i l'urbanisme, com és la tramitació dels expedients de gestió urbanística, la primera utilització de locals, els certificats, altres que els d'aprofitament urbanístic, expedients de modificació de llicències o de pròrroga d'aquestes.
- Les taxes establertes per a les llicències d'obra major no estan distribuïdes coherentment en funció del pressupost d'execució material de l'obra.
- La taxa per a la llicència de parcel·lació no concreta l'import per nombre de parcel·les resultants.
- La taxa per a les comunicacions/llicència de primera ocupació dels habitatges no diferencia entre unifamiliars i plurifamiliars i tampoc considera la primera ocupació dels aparcaments i locals comercials.
- No s'inclouen les taxes per comunicació/llicència per a canvi d'ús, per declaració de ruïna, per assenyalament d'alineacions i rasants, ni per estudis d'ordenació volumètrica.”

2.- Fonaments de dret

- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment comú de les administracions públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
- Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals (RDL 2/2004, de 5 de març).



Per tot l'anterior, es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Aprovar inicialment la modificació de l'ordenança fiscal número 6 reguladora de les taxes per la prestació de serveis i activitats administratives:

MODIFICAR els següents apartats de l'article 6. Tarifa

«.....»

6.x. TAXA PER SERVEIS GENERALS

a)	Certificat no inclòs en cap dels epígrafs d'aquesta Ordenança, amb informe tècnic	31,78 €
b)	Fotocòpies tamany DINA4, per unitat (1)	0,21 €
c)	Fotocòpies tamany DINA3, per unitat (1)	0,31 €
d)	Tramitació d'autoritacions, trapassos, concessions o similars, no inclosos en d'altres epígrafs d'aquesta ordenança	72,90 €
e)	Tramesa d'expedients, a instància de part, a altres Administracions	157,49 €
f)	Etc.....	€

(1) La demanda de reproduccions no previstes es cobrarà atenent el preu de cost de les mateixes (copisteria).

6.3. TAXA PER LA TRAMITACIÓ D'AUTORITZACIONS, LLICÈNCIES I RÈGIMS DE COMUNICACIÓ PRÈVIA DE LES ACTIVITATS

«.....»

6.4. TAXA PER LA TRAMITACIÓ DE DOCUMENTS RELATIUS ALS SERVEIS D'URBANISME



Expedients de llicències d'obres	
a)	Expedient de llicència d'obres no subjectes a projecte tècnic i obres menors.
	- menys de 6.000 € 42,40 €
	- més de 6.000 € 85,75 €
b)	Expedient llicència d'obres subjectes a projecte tècnic, llicències provisionals i llicències en Sòl no urbanitzable.
	- fins a 6.000 € 112,40 €
	- entre 6.000,01 i 20.000 € 152,90 €
	- entre 20.000,01 i 50.000 € 194,10 €
	- entre 50.000,01 i 120.000 € 225,65 €
	- entre 120.000,01 i 300.000 € 405,60 €
	- entre 300.000,01 i 600.000 € 627,30 €
	- entre 600.000,01 i 1.000.000 € 844,55 €
	- més de 1.000.000 € 1.582,75 €
c)	Expedients de legalització d'obres o d'execució d'obres subsidiàries, sobre els imports dels apartats a) i b), s'aplicarà el següent coeficient d'increment 2
d)	Expedients de modificació de llicències per modificació del projecte d'obres 85,75 €
e)	Pròrroga termini inici o finalització obres subjectes a projecte tècnic 85,75 €
f)	Pròrroga termini inici o finalització obres no subjectes a projecte tècnic 42,40 €
Certificats	
g)	Certificat aprofitament urbanístic 103,21 €
h)	Certificat de compatibilitat urbanística i certificació o informe urbanístic de compatibilitat de l'activitat projectada amb el planejament urbanístic 72,90 €
i)	Declaració d'innecessarietat de parcel·lació 72,90 €
j)	Certificats final projecte de reparcel·lació, fins a 20 parcel·les 157,49 €
k)	Id. anterior, per cada parcel·la addicional 7,57 €
l)	Llicència urbanística de divisió en propietat horitzontal o modificació del règim en propietat horitzontal 103,21 €
m)	Altres certificats urbanístics amb informe tècnic i/o jurídic 31,78 €
Comunicació prèvia de primera ocupació edificis i locals / llicència de primera ocupació parcial	
n)	Habitatge unifamiliar, per unitat i inspecció 72,90 €
o)	Habitatge plurifamiliar, per habitatge 36,50 €
p)	Aparcaments d'edificis plurifamiliars, per plaça 11,65 €
q)	Locals comercials amb superfície inferior a 100 m2, per unitat i 61,08 €



	inspecció	
r)	Locals comercials amb superfície superior a 100 m2, hotels, locals industrials i altres usos, per unitat i inspecció	122,26 €
Planejament i gestió urbanística		
s)	Planejament derivat, modificació i aprovació d'instruments i programes, PP, PE, PMU, així com qualsevol altre instrument urbanístic que desenvolupi el planejament, per cada Ha. o fracció Import mínim	325,30 € 1.463,80 €
t)	Delimitació de sectors i polígons, per polígon i unitat	537,00 €
u)	Projecte de reparcel·lació: aplicació d'un 0,2 % sobre el compte de liquidació provisional. Import mínim	433,70 €
v)	Projectes d'urbanització: aplicació d'un 0,3 % sobre el pressupost Import mínim	433,70 €
w)	Redacció de convenis urbanístics inclosos els de cessió de terrenys	244,52 €
x)	Projectes d'actuació específica	152,92 €
y)	Expedients tramitats d'acord amb l'art. 47 i 48 del DL 1/2010, aplicació d'un 0,30% sobre el pressupost. Import mínim	433,70 €
z)	Llicència de parcel·lació / llicència de modificació de parcel·lació Per cada parcel·la resultant	141,00 € 31,78 €
Expedients varis		
aa)	Comunicació canvi d'ús / llicència canvi d'ús a residencial	72,90 €
bb)	Expedient de declaració de ruïna parcial o total	236,13 €
cc)	Assenyalament d'alineacions i rasants	Cost treballs
dd)	Publicació d'anuncis oficials es meritara el cost de les publicacions realitzades	Cost publicacions
ee)	Estudis d'ordenació volumètrica. Per cada 1.000 m2 o fracció (mínim 1.000 €)	72,90 €
ff)	Sol·licitud d'anotació de condicions de llicències o qualsevol anotació preventiva al Registre de la Propietat	50,00 €
Instal·lació d'aparells de climatització i antenes parabòliques		
gg)	Pressupost de l'obra: - fins a 600,00 € - entre 600,01 i 1.200,00 € - entre 1.201,01 i 6.000,00 € - superior 6.000 euros	38,10 € 58,80 € 88,25 € 176,55 €
Fiances		
a)	Fiança d'obra major per garantir la correcta reposició d'infraestructures i serveis públics i el compliment de la normativa municipal que sigui d'aplicació, s'exigeix dipositar una fiança de l'1 % del pressupost de referència, amb un mínim de 1.500,00 €, en obres que tinguin afectació significativa a la via pública.	
b)	Fiança d'obra menor per garantir la correcta reposició d'infraestructures i serveis públics i el compliment de la normativa municipal que sigui d'aplicació, s'exigeix dipositar una fiança de l'1 % del pressupost de referència, amb un mínim de 300,00 € i un màxim de 600,00 €.	



Segon.- Sotmetre a informació pública el present acord i les modificacions efectuades en l'ordenança fiscal número 6 reguladora de les taxes per la prestació de serveis i activitats administratives durant un termini de trenta (30) dies, mitjançant l'exposició pública al Butlletí Oficial de la Província de Girona i al tauler de la seu electrònica municipal. Les modificacions s'entendran aprovades definitivament si en aquest termini no es formulen reclamacions ni al·legacions.

Tercer.- Publicar el text íntegre de les modificacions de l'ordenança fiscal número 6 reguladora de les taxes per la prestació de serveis i activitats administratives al Butlletí Oficial de la Província de Girona, una vegada s'hagi produït la seva aprovació definitiva, i inserir-ne una referència als taulers municipals.

Aprovat per 13 vots a favor (Desiree Arasa Jiménez, Edgar Castellanos Blasi, Encarnación Jiménez Yeste, Enrique Porcar Valiño, Estela Lopez Gonzalez, Irene Iglesias Masferrer, Joaquim Rodríguez Vidal, Jordi Estefanell Medina, Josep Maria Santiago Gonzalez, Monica Aymerich Martínez, Montserrat Soria Ribera, Narcís Fajula Aulet, Narcís Farroni Ruiz)

Aprovat per UNANIMITAT

Que representa la majoria absoluta del nombre legal dels membres de la Corporació

5.0.- Aprovar de la modificació de l'ordenança de guals i entrades de vehicles de Sarrià de Ter.

1.- Antecedents de fet

Atès que en el Butlletí Oficial de la Província de Girona número 194 de data 9 d'octubre de 2019, es va publicar l'edicte número 7863 d'aprovació definitiva de l'ordenança de guals i entrades de vehicles de l'ajuntament de Sarrià de Ter que es va aprovar pel ple de la Corporació en data 24 de juliol de 2019.

Atès que l'ordenança a dalt citada no preveu la taxa per utilització privativa del domini públic per entrada de vehicles en compliment de l'article 35 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

La Tècnica d'Administració General ha emès informe jurídic al respecte i justifica la incorporació d'aquesta taxa establint el procediment legal a la qual s'haurà d'ajustar aquesta modificació.

2.- Fonaments de dret

- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment comú de les administracions públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
- Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.



- Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals (RDL 2/2004, de 5 de març).

Per tot l'anterior, es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Aprovar inicialment la modificació de l'ordenança de guals i entrades de vehicles de Sarrià de Ter:

AFEGIR un nou punt que seria l'1 dins de l'article 5 (entrada de vehicles a través de les voreres i reserves de via pública per aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol classe).

- 1. Tramitació de la llicència de gual que inclou la placa d'entrada de vehicles en edificis particulars o de reserva exclusiva d'aparcament que s'haurà de retornar a l'ajuntament en compliment de l'article 215 euros*

MODIFICAR l'ordre d'enumeració dels apartats dins de l'article 5 (entrada de vehicles a través de les voreres i reserves de via pública per aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol classe)

L'article 5.- Entrada de vehicles a través de les voreres i reserves de via pública per aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol classe

- 1. Plaquas d'entrada de vehicles en edificis particulars o de reserva exclusiva d'aparcament.....15 euros*
- 2. Qualsevol entrada de vehicles a través de les voreres requerirà alguna de les autoritzacions següents:*
 - a) Rebaix de vorera sense reserva d'aparcament i per tant sense placa de gual permanent ni pintat de voravia, per m.l. i any: 8,03 €. Tarifa mínima: 3 m.l.*
 - b) Rebaix de vorera amb reserva d'aparcament mitjançant placa de gual permanent i pintat de la voravia, per m.l. i any: 20,09 €. Tarifa mínima 3 m.l.*
 - c) Entrada en locals comercials o industrials per càrrega i descàrrega de mercaderies, per m.l. i any: 8,03 €*

El pintat de la voravia anirà a càrrec de l'Ajuntament. El rebaix de vorera serà executat i amb càrrec al titular.

Segon.- Sotmetre a informació pública el present acord i les modificacions efectuades en l'ordenança de guals i entrades de vehicles de Sarrià de Ter durant un termini de trenta (30) dies, mitjançant l'exposició pública al Butlletí Oficial de la Província de Girona i al tauler de la seu electrònica municipal. Les modificacions s'entendran aprovades definitivament si en aquest termini no es formulen reclamacions ni al·legacions.



Tercer.- Publicar el text íntegre de les modificacions de l'ordenança de guals i entrades de vehicles de Sarrià de Ter al Butlletí Oficial de la Província de Girona, una vegada s'hagi produït la seva aprovació definitiva, i inserir-ne una referència als taulers municipals.

Aprovat per 13 vots a favor (Desiree Arasa Jiménez, Edgar Castellanos Blasi, Encarnación Jiménez Yeste, Enrique Porcar Valiño, Estela Lopez Gonzalez, Irene Iglesias Masferrer, Joaquim Rodríguez Vidal, Jordi Estefanell Medina, Josep Maria Santiago Gonzalez, Monica Aymerich Martínez, Montserrat Soria Ribera, Narcís Fajula Aulet, Narcís Farroni Ruiz)

6.0.- Aprovar les modificacions dels estatuts del consorci del Ter.

Títol: PROP_ACORD APROVAR LES MODIFICACIONS ELS ESTATUTS DEL CONSORCI DELTER 19102021.

L'any 1998 es va constituir el Consorci Alba-Ter, ens integrat per diverses entitats locals amb les finalitats que es recullen als estatuts el conjunt de les quals té com a element comú vertebrador la conca del riu Ter a fi de possibilitar unes actuacions de planificació, promoció i altres iniciatives vinculades al riu coordinades entre tots els municipis de la vora del riu i de la seva àrea d'influència en tot el seu recorregut superant les limitacions que comportarien les actuacions aïllades per part de cada municipi.

Després de l'entrada en vigor de la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'administració local (LRSAL), norma que va obligar a una adaptació dels estatuts dels Consorcis, i en el cas concret del Consorci del Ter a l'adscripció del Consorci a un dels ens que en formen part (DA 20 Llei 30/1992 en la redacció donada per la LRSAL). En el cas d'aquest Consorci, es va proposar l'adscripció a l'Ajuntament de Girona atenent a la major aportació anual i, alhora, a la major població d'aquest ens local.

Amb l'entrada en vigor de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic es recollí part del redactat de la LRSAL en els articles 118 i següents, conservant així la necessitat d'adscripció a un ens territorial.

Amb l'acceptació per part de l'Ajuntament de Cassà de la Selva com a



membre del Consorci i davant de la necessitat de modificació de l'article 2 dels estatuts als efectes d'incorporar dit Ajuntament, s'ha procedit a modificar altres articles dels estatuts amb diferents finalitats:

- a. Modificació de l'article 1 que consisteix en la substitució d'aquella normativa derogada.
En efecte, d'acord amb el nou redactat s'ha suprimit tot allò que feia referència a la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'administració local atès que fou derogada per la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
- b. Modificació de l'article 2 que consisteix en una millor redacció de l'apartat primer, la inclusió del municipi de Cassà de la Selva com a ens consorciat, en el paràgraf segon, així com també la modificació del dret de vot dels Consells Comarcals, arran de l'acord de l'Assemblea de data 20 de juliol de 2021.
- c. Modificació de l'article 12 que consisteix en una millor redacció del paràgraf segon en relació a la composició del Consell de Govern, on es suprimeix la limitació de dos representants d'organismes radicats en un mateix municipi.
- d. Modificació de l'article 23 que consisteix en incloure la figura de la tresoreria del Consorci, omesa fins a la data, per tal de donar compliment al Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.
- e. Modifica PROP_PLE APROVAR LES MODIFICACIONS ELS ESTATUTS DEL CONSORCI DELTER 19102021ció de l'article 27 que consisteix en efectuar la remissió de l'annex en relació a les aportacions dels Consells Comarcals, i aclariment en relació als increments de les quotes.
- f. Modificació de l'annex dels estatuts consistent en especificar les quotes dels ajuntaments i dels consells comarcals consorciats.

En data 29 de setembre de 2021 es va procedir a l'aprovació de la modificació dels estatuts vigents publicats en el Butlletí Oficial de la Província de Girona de data 30 de setembre de 2020 i en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 30 de setembre de 2020.

Fonaments de dret:

1. L'article 87 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL) preveu la constitució de consorcis amb altres administracions per a fins d'interès comú.



2. Els articles 269 i següents del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i del règim local de Catalunya (TRLMRLC) preveuen aquesta entitat pública de caràcter associatiu i regula, entre altres, el règim i els estatuts.
3. Els articles 312 a 324 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995 de 13 de juny (ROAS) que regulen reglamentàriament i per tant amb un major detall aquests ens. Concretament, l'article 322 del Reglament relatiu a la modificació dels estatuts del consorci preveu que s'adopta amb l'acord previ del seu òrgan superior de govern, que ha de ser ratificada pels ens, les administracions i altres entitats consorciades i acordada amb les mateixes formalitats per a l'aprovació previst al seu torn als articles 313 i següents.
4. Els articles 118 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic que regulen el règim jurídic dels Consorcis.
5. La modificació dels Estatuts requereix el quòrum de la majoria absoluta del nombre legal de regidors, d'acord amb el que preveu l'article 47.2.g) de la LRBRL i 313.2 ROAS.
6. Els acords plenaris que requereixen per la seva adopció el quòrum de majoria qualificada han de ser informats prèviament per la secretaria de la Corporació i tots aquells amb repercussió econòmica, financera o patrimonial, a més per la Intervenció municipal de conformitat amb el que disposen els articles 54.1 b) del Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local, aprovat per Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril (TRRL), 173 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'organització i funcionament i règim jurídic dels ens locals (ROF) i l'esmentat RD 128/2018.
7. La proposta de modificació ha de ser dictaminada per la corresponent Comissió Informativa en els ens que comptin amb aquests òrgans, d'acord amb allò que determinen, entre altres, els articles 20.1 c) de la LRBRL i 82, 123 i 126, entre altres, del ROF.

D'acord amb aquests antecedents i fonaments es proposa al Ple, previ dictamen de la comissió informativa corresponent, l'adopció dels següents:



ACORDS:

Primer. Aprovar la modificació dels Estatuts del Consorci Alba-Ter (amb la nova denominació Consorci del Ter) acordada per l'Assemblea General del Consorci per acord plenari del passat 2 d'octubre, d'acord amb el text que figura adjunt.

Segon. Comunicar aquest acord al Consorci (Consorci Alba-Ter amb la nova denominació Consorci del Ter) als efectes de la informació pública conjunta de la modificació estatutària, el seguiment de la ratificació per la totalitat dels membres que l'integren, i la comunicació a l'ens d'adscripció i al Registre d'Entitats Locals.

Tercer. Facultar tan àmpliament com en dret sigui necessari a l'alcalde Sr. Narcís Fajula Aulet a signar tots i cada un dels documents necessaris per a dur a terme els anteriors acords.

Aprovat per 13 vots a favor (Desiree Arasa Jiménez, Edgar Castellanos Blasi, Encarnación Jiménez Yeste, Enrique Porcar Valiño, Estela Lopez Gonzalez, Irene Iglesias Masferrer, Joaquim Rodríguez Vidal, Jordi Estefanell Medina, Josep Maria Santiago Gonzalez, Monica Aymerich Martínez, Montserrat Soria Ribera, Narcís Fajula Aulet, Narcís Farroni Ruiz).

Aprovat per UNANIMITAT

Que representa la majoria absoluta del nombre legal dels membres de la Corporació

7.0.- Aprovar el conveni dels horts urbans entre l'ajuntament i Marta i Josep Marly Mallol.

Antecedents

L'Ajuntament de Sarrià de Ter té la necessitat d'habilitar un espai per a poder crear-hi horts urbans.

L'alcalde el dia 22 de desembre de 2020 es reuneix amb els propietaris de la finca la Senyora Marta Marly Mallol amb DNI 40320636A i Josep Marly Mallol, amb DNI 40320637G, per parlar de la Cessió d'ús del terreny que l'ajuntament està interessat per a habilitar-lo per a horts populars. La descripció de la parcel·la cadastral:5118802DG8551G0001XA, té una superfície: 3.182 m² i l'import IBI: 580,56€.

Els actuants estableixen els següents:

P A C T E S



Els propietaris del terreny cedeixen l'ús de l'esmentat terreny a l'Ajuntament de Sarrià de Ter per a ús exclusiu d'hortos urbans, i autoritzen a l'Ajuntament de Sarrià de Ter a realitzar-hi les actuacions necessàries per a l'establiment i funcionament dels horts urbans.

El present conveni tindrà una durada inicial de quinze anys. Una vegada exhaurit aquest període, el conveni no es prorrogarà tàcitament, sinó de manera pactada de nou entre ambdues parts. En qualsevol cas, aquest conveni, un cop passat 5 anys de la data de signatura i en cap cas abans de cinc anys, quedarà sense efecte en el moment que es desenvolupi l'instrument urbanístic corresponent al sòl objecte del present pacte o bé en cas de transmissió de la propietat.

En ambdós casos, desenvolupament del pla urbanístic o transmissió de la propietat, els titulars de la mateixa donaran sis mesos de termini per tal de que l'ajuntament pugui desmuntar totes les instal·lacions propietat de l'ajuntament.

Aquesta cessió d'ús es compensarà als propietaris Marta Marly Mallol i Josep Marly Mallol mitjançant l'abonament per part de l'Ajuntament, i mentre duri la cessió d'ús, de l'Impost sobre Bens Immobles anual corresponent a la finca afectada més el de la casa ubicada a Av França, 191 Plantes 0, 1 i 2.

Des del moment de la cessió d'ús, s'eximeix a Marta Marly Mallol i Josep Marly Mallol de qualsevol responsabilitat, ja sigui civil, per danys a tercers o qualsevol altre, que esdevingui en el terreny indicat, essent-ne el responsable l'Ajuntament de Sarrià de Ter mentre sigui vigent la cessió d'ús.

El marc legislatiu d'un conveni està fonamentat en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; en la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, en concret els art. 47 a 53; la Llei catalana 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i procediment de les administracions públiques de Catalunya, en concret els articles 108 a 112; el Reglament d'Obres, activitats i serveis (ROAS), aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny i, en darrer lloc, per la legislació de transparència, Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Els convenis no poden tenir per objecte prestacions pròpies dels contractes. En aquest cas, la seva naturalesa i règim jurídic s'ha d'ajustar al que preveu la legislació de contractes del sector públic.

Així mateix, la mateixa normativa estableix que si es considera oportú, es pot crear una comissió mixta de seguiment, amb caràcter executiu, per a la resolució de les diverses qüestions que es puguin plantejar en relació al compliment del conveni, circumstàncies sobrevingudes, manteniment de les instal·lacions i, en definitiva, tot allò que pugui afectar el compliment del conveni.



D'acord amb aquests antecedents i fonaments es proposa al Ple de la corporació l'adopció del següents acords:

ACORD

PRIMER.- Aprovar el conveni de la cessió d'us per habilitar-ho per a horts populars.

SEGON.- Comunicar el present acord als departaments i àrees de l'Ajuntament que correspongui pels efectes que siguin oportuns.

TERCER.- Informació pública. D'acord amb allò que determina la legislació que li és d'aplicació, a la qual està sotmesa l'activitat administrativa en forma de conveni, la transparència en l'àmbit dels convenis de col·laboració és aplicable a tots els convenis subscrits entre els subjectes obligats i les persones privades i públiques.

Sobre la Taula per 13 vots a favor (Desiree Arasa Jiménez, Edgar Castellanos Blasi, Encarnación Jiménez Yeste, Enrique Porcar Valiño, Estela Lopez Gonzalez, Irene Iglesias Masferrer, Joaquim Rodríguez Vidal, Jordi Estefanell Medina, Josep Maria Santiago Gonzalez, Monica Aymerich Martínez, Montserrat Soria Ribera, Narcís Fajula Aulet, Narcís Farroni Ruiz)

8.0.- Aprovar punt per punt la proposta d'assignació de noms a diferents espais públics dins el Nomenclàtor de Sarrià de Ter

Vist i d'acord amb els criteris establerts en el Reglament de la Comissió de la Memòria Democràtica, el Nomenclàtor i el Patrimoni Cultural del municipi de Sarrià de Ter: presentats els expedients, defensats durant la sessió plenària de la Comissió el dia 8 de juny de 2021, d'acord amb els criteris de la Comissió Tècnica del Nomenclàtor, en reunió celebrada el 14 de setembre de 2021, per a l'assignació dels noms als espais públics proposats i tenint en compte l'article 12 del Reglament, criteris de denominació pel que fa al vincle amb el municipi, on diu: "a l'hora de proposar denominacions referents a personalitats, es donarà prioritat a aquelles propostes de persones amb una clara vinculació amb el municipi de Sarrià de Ter", s'eleva al Ple municipal del mes d'octubre, la proposta següent:

1. Donar el nom d'Àngel Ponsatí i Climent (activista social de Sarrià de Ter), a la pista poliesportiva del Pla dels Vinyers.

Aprovat per 13 vots a favor (Desiree Arasa Jiménez, Edgar Castellanos Blasi, Encarnación Jiménez Yeste, Enrique Porcar Valiño, Estela Lopez Gonzalez, Irene Iglesias Masferrer, Joaquim Rodríguez Vidal, Jordi Estefanell Medina, Josep Maria Santiago Gonzalez, Monica Aymerich Martínez, Montserrat Soria Ribera, Narcís Fajula Aulet, Narcís Farroni Ruiz)



Aprovat per UNANIMITAT

Que representa la majoria absoluta del nombre legal dels membres de la Corporació.

2. Donar el nom del doctor Josep Garriga i March, (metge de Sarrià i compositor de sardanes) a la plaça davant del CAP al Pla dels Vinyers.

Aprovat per 13 vots a favor (Desiree Arasa Jiménez, Edgar Castellanos Blasi, Encarnación Jiménez Yeste, Enrique Porcar Valiño, Estela Lopez Gonzalez, Irene Iglesias Masferrer, Joaquim Rodríguez Vidal, Jordi Estefanell Medina, Josep Maria Santiago Gonzalez, Monica Aymerich Martínez, Montserrat Soria Ribera, Narcís Fajula Aulet, Narcís Farroni Ruiz)

Aprovat per UNANIMITAT

Que representa la majoria absoluta del nombre legal dels membres de la Corporació

3. Donar el nom de Pati de les Aprenentes de l'Escola d'Adults (impulsors de l'Escola d'Adults de Sarrià de Ter) a l'espai posterior de l'edifici Rafael Masó.

Aprovat per 13 vots a favor (Desiree Arasa Jiménez, Edgar Castellanos Blasi, Encarnación Jiménez Yeste, Enrique Porcar Valiño, Estela Lopez Gonzalez, Irene Iglesias Masferrer, Joaquim Rodríguez Vidal, Jordi Estefanell Medina, Josep Maria Santiago Gonzalez, Monica Aymerich Martínez, Montserrat Soria Ribera, Narcís Fajula Aulet, Narcís Farroni Ruiz)

Aprovat per UNANIMITAT

Que representa la majoria absoluta del nombre legal dels membres de la Corporació

4. Donar el nom de Martí Ballada i Fàbregas, (alcalde i promotor social i cultural a Sarrià de Ter), al pati posterior de l'ajuntament.

Aprovat per 10 vots a favor (Desiree Arasa Jiménez, , Encarnación Jiménez Yeste, Estela Lopez Gonzalez, Irene Iglesias Masferrer, Joaquim Rodríguez Vidal, Jordi Estefanell Medina, Josep Maria Santiago Gonzalez, Monica Aymerich Martínez, Montserrat Soria Ribera, Narcís Fajula Aulet, Narcís Farroni Ruiz, Enrique Porcar Valiño) i 3 abstencions (Edgar Castellanos Blasi, Monica Aymerich Martínez, Irene Iglesias Masferrer)

Aprovat per MAJORIA ABSOLUTA

Que representa la majoria absoluta del nombre legal dels membres de la Corporació.

5. Elevar la proposta als familiars dels assignats, les entitats i les personalitats vinculades.
6. Fer públics i oberts els actes oficials de denominació.

Es proposa al Ple de la corporació l'adopció del següents acords:



Primer. Aprovar la proposta d'assignació de denominacions a l'espai públic de Sarrià de Ter. La tramitació es desenvoluparà d'acord amb la normativa vigent d'aprovació d'ordenances i reglaments.

Segon.- Consulta pública.

Tercer.- Elevar la proposta als familiars dels assignats, les entitats i les personalitats vinculades, fer públics i oberts els actes oficials de denominació.

Quart.- Comunicar a l'INE i als departaments i àrees de l'ajuntament que correspongui pels efectes que siguin oportuns.

9.0.- Aprovar la compatibilitat Carmen Carrascal Pardo pel curs 2021-2022 per a poder realitzar una segona activitat compatible amb el seu lloc de treball com a empleat públic.

Atès que va tenir entrada en que aquesta Corporació instància amb número de registre d'entrada E2021004858 per part de la treballadora pública d'aquest Ajuntament de Sarrià de Ter Maria Carme Carrascal Pardo, a l'empara de la legislació vigent en la matèria, ha sol·licitat autorització per a poder realitzar una segona activitat compatible amb el seu lloc de treball com a empleat públic.

Costa a l'expedient amb número de registre entrada E2021005585 l'informe en relació amb la sol·licitud de compatibilitat de la facultat de lletres, per a ocupar un segon lloc a l'administració.

Els empleats públics estan subjectes al règim d'incompatibilitats regulat per la legislació catalana i estatal. En conseqüència, qualsevol empleat que vulgui desenvolupar un càrrec, activitat o segon lloc de treball en el sector públic o privat al marge de les tasques que té encomanades en aquest ens local, ha de presentar, de manera prèvia, una sol·licitud de compatibilitat a fi d'obtenir la corresponent autorització.

Aquesta autorització serà concedida, si s'escau, sempre i quan l'activitat declarada s'inclogui en les limitacions que estableixen la llei 53/1984, de 26 de desembre, d'Incompatibilitats del personal al servei de les administracions públiques, i la llei del Parlament de Catalunya 21/1987, de 26 de novembre, d'Incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat de Catalunya.

En tot cas, en compliment de les previsions de les Lleis de transparència i bon govern estatal 19/2013 (art. 8.1.g) i catalana 19/2014 (9.1.m), i als efectes de l'article 8 de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, es pot procedir a autoritzar el desenvolupament d'una segona activitat compatible amb el seu lloc de treball com a empleat públic.



D'acord amb aquests antecedents i fonaments es proposa al Ple, previ dictamen de la comissió informativa corresponent, l'adopció dels següents acords:

Primer.- A l'empara de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, així com la Llei del Parlament de Catalunya 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, s'autoritza el desenvolupament d'una segona activitat que és compatible amb el seu lloc de treball com a empleat públic.

Segon.- Procedir d'acord amb la normativa citada en allò que fa referència a la publicitat i transparència.

Tercer.- Notificar-ho a la interessada d'acord amb les prescripcions legalment establertes en la legislació d'aplicació.

Aprovat per 13 vots a favor (Desiree Arasa Jiménez, Edgar Castellanos Blasi, Encarnación Jiménez Yeste, Enrique Porcar Valiño, Estela Lopez Gonzalez, Irene Iglesias Masferrer, Joaquim Rodríguez Vidal, Jordi Estefanell Medina, Josep Maria Santiago Gonzalez, Monica Aymerich Martínez, Montserrat Soria Ribera, Narcís Fajula Aulet, Narcís Farroni Ruiz)

Aprovat per UNANIMITAT

Que representa la majoria absoluta del nombre legal dels membres de la Corporació

10.0.- Aprovar la compatibilitat de l'Anna Parpal Guillem pel curs 2021-2022 per a poder realitzar una segona activitat compatible amb el seu lloc de treball com a empleat públic.

Atès que va tenir entrada en que aquesta Corporació instància amb número de registre d'entrada E2021005540 per part de la treballadora pública d'aquest Ajuntament de Sarrià de Ter Anna M. Parpal Guillem, a l'empara de la legislació vigent en la matèria, ha sol·licitat autorització per a poder realitzar una segona activitat compatible amb el seu lloc de treball com a empleat públic a l'entitat social del Geieg com a coordinadora de la secció de gimnàstica.

Els empleats públics estan subjectes al règim d'incompatibilitats regulat per la legislació catalana i estatal. En conseqüència, qualsevol empleat que vulgui desenvolupar un càrrec, activitat o segon lloc de treball en el sector públic o privat al marge de les tasques que té encomanades en aquest ens local, ha de presentar, de manera prèvia, una sol·licitud de compatibilitat a fi d'obtenir la corresponent autorització.

Aquesta autorització serà concedida, si s'escau, sempre i quan l'activitat declarada s'inclouï en les limitacions que estableixen la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'Incompatibilitats del personal al servei de les administracions públiques, i la Llei



del Parlament de Catalunya 21/1987, de 26 de novembre, d'Incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat de Catalunya.

En tot cas, en compliment de les previsions de les Lleis de transparència i bon govern estatal 19/2013 (art. 8.1.g) i catalana 19/2014 (9.1.m), i als efectes de l'article 8 de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, es pot procedir a autoritzar el desenvolupament d'una segona activitat compatible amb el seu lloc de treball com a empleat públic.

D'acord amb aquests antecedents i fonaments es proposa al Ple, previ dictamen de la comissió informativa corresponent, l'adopció dels següents:

Primer.- A l'empara de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, així com la Llei del Parlament de Catalunya 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, s'autoritza el desenvolupament d'una segona activitat que és compatible amb el seu lloc de treball com a empleat públic.

Segon.- Procedir d'acord amb la normativa citada en allò que fa referència a la publicitat i transparència.

Tercer.- Notificar-ho a la interessada d'acord amb les prescripcions legalment establertes en la legislació d'aplicació.

Aprovat per 13 vots a favor (Desiree Arasa Jimenez, Edgar Castellanos Blasi, Encarnacion Jimenez Yeste, Enrique Porcar Valiño, Estela Lopez Gonzalez, Irene Iglesias Masferrer, Joaquim Rodriguez Vidal, Jordi Estefanell Medina, Josep Maria Santiago Gonzalez, Monica Aymerich Martinez, Montserrat Soria Ribera, Narcis Fajula Aulet, Narcis Farroni Ruiz)

Aprovat per UNANIMITAT

Que representa la majoria absoluta del nombre legal dels membres de la Corporació

11.0.- Assumptes urgents.

12.0.- Aprovar la modificació de l'ordenança fiscal numero 4 reguladora de l'impost de l'increment del valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

1.- Antecedents de fet

L'ordenança fiscal número 4 reguladora de l'impost del valor dels terrenys de naturalesa urbana en el seu article 5 regula les exempcions objectives i bonificacions.

Vista la proposta de modificació plantejada pel grup municipal PAS-AMUNT de l'apartat C de l'article 5 relatiu a les transmissions de béns immobles per causa de



mort a favor dels conjugues, descendents o ascendents i parelles estables del causant.

2.- Fonaments de dret

- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment comú de les administracions públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
- Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals (RDL 2/2004, de 5 de març).

Per tot l'anterior, es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Aprovar inicialment la modificació de l'ordenança fiscal número 4 reguladora de l'impost del valor dels terrenys de naturalesa urbana:

MODIFICAR el paràgraf següent dins l'apartat C de l'article 5 que regula les exempcions objectives i bonificacions:

(...)

Gaudiran d'una bonificació del 95% de la quota de l'impost que s'acrediti com a conseqüència de la transmissió de terrenys i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudi, limitatius del domini, realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels cònjuges, descendents o ascendents i parelles estables **que acreditin la convivència en els darrers cinc anys.**

(...)

Segon.- Sotmetre a informació pública el present acord i les modificacions efectuades en l'ordenança fiscal número 4 reguladora de l'impost del valor dels terrenys de naturalesa urbana de Sarrià de Ter durant un termini de trenta (30) dies, mitjançant l'exposició pública al Butlletí Oficial de la Província de Girona i al tauler de la seu electrònica municipal. Les modificacions s'entendran aprovades definitivament si en aquest termini no es formulen reclamacions ni al·legacions.

Tercer.- Publicar el text íntegre de les modificacions de l'ordenança fiscal número 4 reguladora de l'impost del valor dels terrenys de naturalesa urbana de Sarrià de Ter al Butlletí Oficial de la Província de Girona, una vegada s'hagi produït la seva aprovació definitiva, i inserir-ne una referència als taulers municipals.

Aprovat per 13 vots a favor (Desiree Arasa Jiménez, Edgar Castellanos Blasi, Encarnación Jiménez Yeste, Enrique Porcar Valiño, Estela Lopez Gonzalez, Irene



Ajuntament de Sarrià de Ter

Iglesias Masferrer, Joaquim Rodríguez Vidal, Jordi Estefanell Medina, Josep Maria Santiago Gonzalez, Monica Aymerich Martínez, Montserrat Soria Ribera, Narcís Fajula Aulet, Narcís Farroni Ruiz)

Aprovat per UNANIMITAT

Que representa la majoria absoluta del nombre legal dels membres de la Corporació

13.0.- Torn obert de paraules.

Totes les intervencions que es produeixin en el decurs del present Plenari estaran recollides a la vídeo-Acta autoritzada de la sessió.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

Document signat i datat electrònicament.